

В Московской области активно используют искусственный интеллект (ИИ) для контроля строительных процессов. Система «Цифровой бригадир», запущенная в 2024 году, уже помогла ввести в эксплуатацию 150 объектов без нарушения сроков. Сейчас она отслеживает ход работ на более чем 300 стройплощадках.

Нейросети анализируют ситуацию на объектах в реальном времени. Если алгоритм обнаруживает проблему — например, недостаток рабочих или отсутствие защитных касок — автоматически создаётся задача для проверки. После подтверждения нарушения ответственные лица должны быстро его устранить. По словам губернатора Андрея Воробьёва, таким способом уже исправлено свыше 1,7 тысячи недочётов, пишет 360.ru.



Пресс-служба Губернатора Московской области

Один из примеров применения технологии — строительство многопрофильной больницы в Балашихе. ИИ контролирует количество техники и специалистов на площадке, соблюдение техники безопасности и другие параметры.

Цифровизация значительно упростила и бюрократические процессы. Число отказов в выдаче разрешений на строительство сократилось с 70% до 30%, а сроки согласования уменьшились с трёх лет до восьми месяцев. Центр содействия строительству,

работающий с 2017 года, уже сформировал более шести тысяч дорожных карт с помощью нейросетей.

В ближайшее время искусственный интеллект начнут применять в долевом строительстве. Система «Нейроинспектор 2.0» сможет анализировать проектные документы, проверять их полноту и корректность, а также создавать индивидуальные программы проверок. Это позволит сократить время обработки документов с четырёх часов до нескольких минут и минимизировать ошибки, связанные с человеческим фактором.